



Maison de ville - 58.07m² - Châtellerault



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 109,010.01

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Châtellerault
Cap:	86100
Pubblicato:	15/01/2026

Descrizione:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison de ville, 58 m2 habitables, 2 pièces, 1 chambre, terrain 164 m2.

86100 Châtellerault, à proximité de nombreuses commodités du centre-ville à pied, maison sur deux niveaux.

Au-delà de la cour fermée, côté rue, entrée dans la pièce de vie avec la cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, un WC et, côté jardin, une terrasse surélevée en bois sans vis-à-vis.

Au rez-de-jardin, accessible depuis l'entrée : une chambre avec une porte-fenêtre, une salle d'eau avec un second WC, un dégagement équipé de rangements et l'accès à une seconde terrasse et au jardin intimiste et entièrement clos.

Chauffage au gaz de ville, climatisation réversible installée récemment au rez-de-chaussée.

La plupart des menuiseries sont en PVC et en double vitrage. Assainissement collectif.

Possibilité de louer une place de parking sécurisée à quelques mètres de la maison.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Costruito: 1947

Comune

Camere da letto:	1
Finito piedi quadrati:	58.07 mq



Dimensione del lotto: 164 mq

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/QAYM-T55754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57647

