



Sect Jamin 145 m² jardinet, cour, terrasse, garage



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 524,426.54

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Reims
Cap:	51100
Publicato:	16/01/2026

Descrizione:

Située a Reims secteur Jamin / Jacquard, cette maison bénéficie d'un emplacement à proximité de toutes les commodités. Elle offre un cadre de vie agréable avec ses 3 espaces extérieurs, comprenant un jardinet, une cour avec véranda et magnifique palmier, ainsi qu'une terrasse au 1er offrant différentes possibilités pour profiter des beaux jours. La maison de 145 m² dispose de 7 pièces dont 4 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain. Au rez de chaussée, on découvre une cuisine dinatoire, un bureau, un séjour, un dégagement avec placard donnant sur le jardinet et sur un WC, ainsi qu'une buanderie pratique. À l'étage, un palier dessert 3 chambres dont une avec grande terrasse, une salle de douche, un WC et un dressing. Le deuxième niveau offre une vaste pièce avec kitchenette, une chambre et une salle de douche avec WC, offrant ainsi des espaces fonctionnels et conviviaux pour toute la famille. Une cave voûtée et un garage fermé sont également a disposition. Voir video...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 445 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 430 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 3,49 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 145 mq
Dimensione del lotto: 157 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T698139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572372

