



Maison familiale sur le secteur de la Brède



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 382,376.19

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: La Brede
Cap: 33650
Pubblicato: 19/01/2026

Descrizione:

Idéalement située au cœur de Cabanac et Villagrains, cette maison de 130 m² vous offre un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités

Implantée sur une parcelle de 650 m², elle séduit par ses volumes, sa fonctionnalité et son potentiel pour une vie de famille confortable

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste salon séjour ouvert, lumineux et convivial, parfait pour recevoir et partager de beaux moments

La maison dispose de trois belles chambres aux volumes généreux, répondant parfaitement aux besoins d'une famille

À l'étage, un bureau complète l'ensemble, idéal pour le télétravail, un espace lecture ou une salle de jeux

Un garage vient renforcer le confort au quotidien

À l'extérieur, le jardin offre un bel espace pour profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité

Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2012

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 650 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 79

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T695148/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581005

