



## Lot de 7 parkings aériens



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 43,046.93

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	La Chapelle-sur-Erdre
Cap:	44240
Pubblicato:	19/01/2026

### Descrizione:

À vendre : 7 places de parking aériens dans copropriété<br /><br />Rare sur le secteur !<br />Au cœur du centre-bourg de La Chapelle-sur-Erdre, au sein d'une copropriété calme et bien entretenue, découvrez 7 places de parking aériennes parfaitement situées : pratiques, sécurisées et toujours très demandées.<br /><br />Chaque place est équipée de stop parks neufs, pour garantir un usage serein et éviter toute occupation non autorisée.<br />Un investissement simple, propre et efficace... le combo parfait.<br /><br />Caractéristiques :<br />- 7 emplacements de parking non couverts<br />- Situés dans une copropriété bien tenue<br />- Stop parks neufs sur chaque place<br />- Emplacements bien délimités<br />- Accès facile, manœuvre fluide<br /><br />Pour qui ?<br />Investisseurs : vente en lot complet, produit rare, gestion ultra simple.<br /><br />Les atouts :<br />- Emplacement exceptionnel : tout se fait à pied, au pied du marché<br />- Très forte demande locative pour parkings sur ce secteur<br />- Faibles charges<br />- Pas d'entretien lourd<br /><br />Je vous accompagne avec plaisir pour saisir cette opportunité... avant qu'elle ne se gare ailleurs ?

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 156 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 36 500 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1989

## Building details

Parking: Si

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697171/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697171/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575094

