



Dans la vielle ville, à deux pas du centre ville



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 173,676.24

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Châteauroux
Cap:	36000
Publicato:	19/01/2026

Descrizione:

Située dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cette maison rénovée offre un cadre de vie idéal dans un quartier historique, à proximité des transports en commun et des écoles. Dotée d'une terrasse et d'une cave, elle séduit par sa façade en moellon de pierre et sa toiture en ardoise, offrant un cachet traditionnel à la propriété. Les aménagements extérieurs offrent un espace extérieur agréable et fonctionnel pour profiter des journées ensoleillées. À l'intérieur, on découvre une surface habitable de 86 m² répartie sur 2 niveaux. L'entrée mène à un séjour-salon lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres spacieuses, une salle d'eau, des WC séparés, un coin bureau et un grenier aménageable. Les sols en carrelage, parquet et plancher ajoutent une touche chaleureuse à chaque pièce. La maison est équipée d'une cuisine ouverte, d'une douche cabine et de Velux pour une luminosité optimale. Le chauffage et la production d'eau chaude au gaz garantissent un confort au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 148 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 86 mq
Dimensione del lotto: 77 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T697595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573774

