



Appartement T3 dans résidence d'exception au centre ville



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 470,567.77

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Clamart
Cap:	92140
Publicato:	20/01/2026

Descrizione:

CLAMART CENTRE. Dans la résidence emblématique La Tour Carrée, réhabilitée par le cabinet d'architecture ED, SAFTI Carolina MALLET, vous propose ce charmant appartement T3 niché dans un environnement verdoyant et paisible. Il offre une belle pièce de vie, deux chambres, une salle d'eau, une cuisine semi-ouverte récente, aménagée et équipée, un WC indépendant ainsi qu'un dressing. Son véritable atout : un jardin privatif avec terrasse d'environ 14 m², idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Une place de parking en sous-sol est disponible en option. Emplacement recherché, proche des transports, commerces, écoles, mairie, conservatoire et du complexe sportif Hunebelle. Un bien rare alliant confort, calme et qualité de vie.. A visiter sans tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 42 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1989



Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 61 mq

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T693939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584650

