



## GARCHES - Buzenval appartement 3 pièces 70m2



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 393,118.51

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Garches  
Cap: 92380  
Pubblicato: 20/01/2026

### Descrizione:

Exclusivité. Idéalement implanté en lisière du Golf de St-Cloud, situé au 1er étage d'une résidence arborée avec gardiens, cet appartement traversant 3 pièces de 70m<sup>2</sup>, à proximité des écoles, des commerces et des transports vers la gare se compose comme suit :  
Une entrée, un séjour donnant sur un balcon, 2 chambres, une cuisine fermée avec cellier, une salle de bain, un dressing dédié, un wc indépendant.  
Ce bien est présenté avec une cave et un emplacement de parking en sous-sol. local vélos.  
Calme

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 154 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3735 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

### Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 70 mq  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701941/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701941/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1575892

