



## STUDIO 27M2 VENDU LOUE PROCHE QUARTIER TRIBUNAL



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 104,440.44

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Pontoise  
Cap: 95300  
Pubblicato: 22/01/2026

### Descrizione:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce studio vendu loué proche Quartier Tribunal à Pontoise  
Superficie Loi Carrez : 27,4M2 et surface au sol : 28,9M2  
Actuellement loué 511 euros + 35 euros de charges soit 546 euros mensuel  
Gestion locative assurée par FONCIA VEXIN  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1850

### Comune

Camere da letto: 1



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 27 mq  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 331

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695159/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1580979

