



Belle maison rénové entièrement en 2022



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 664,746.29

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Orgeval
Cap:	78630
Pubblicato:	22/01/2026

Descrizione:

A Quelques foulées du centre-ville d'Orgeval, de ses commodités, écoles, crèches, à 10min de l'accès A13 et A14 de Poissy et à 20min de Versailles venez découvrir cette belle maison entièrement rénovée avec soin en 2022.

D'une superficie de 115m² habitable, elle se compose au rez-de-chaussée : d'une petite véranda, une entrée, un double séjour avec une cheminée à insert, une cuisine ouverte meublée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant.
A l'étage : les combles ont été aménagé en suite parentale comprenant une chambre, un dressing, une salle de bains avec wc et un bureau.
Un sous-sol total offrant: un double garage, une buanderie avec une cuisine d'été, une cave et une salle de jeux.
Un jardin de 670m² environ complète ce bien, avec un aménagement terrasse + pergola.

La partie technique : Portail électrique, volet roulant électrique et connecté, rénovation complète en 2022, la copropriété est uniquement pour la rue commune, matériaux de qualité.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 13 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 565 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970



Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	115 mq
Dimensione del lotto:	670 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	219
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1590914
-----------	---------

