



## Grand appartement T3 entièrement rénové !



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 278,116.68

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Villenave-d'Ornon  
Cap: 33140  
Pubblicato: 22/01/2026

### Descrizione:

À Villenave-d'Ornon, proche des commerces et des transports (bus, tramway...), découvrez ce superbe appartement T3 entièrement rénové avec goût. <br /><br />Aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. <br /><br />Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine entièrement équipée avec cellier/buanderie, d'un double séjour lumineux avec accès au balcon, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. <br /><br />Belles prestations : chauffage au sol, double vitrage, volets électriques, prises RJ45... <br /><br />Une cave privative et un local vélo complètent ce bien. <br /><br />Coup de cœur garanti !!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 360 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2650 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 237 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1964

### Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 69 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702440/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702440/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1590900

