



3 chambres, grenier aménageable. Garage et Dépendance.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 244,474.49

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Bressuire
Cap: 79300
Pubblicato: 22/01/2026

Descrizione:

Édifiée boulevard de Nantes et offrant un espace extérieur clos et arboré avec un bâtiment annexe d'environ 110m² disposant d'un CU, cette maison de ville se compose dans des beaux volumes à vivre d'un salon / salle à manger lumineux donnant accès à la véranda offrant une vue surplombant la plaine du bocage Bressuirais et le jardin.
Un wc séparé, une cuisine lumineuse dotée d'un accès à la véranda, le jardin et le garage de plein pied complètent ce bien.
A l'étage, vous trouverez une salle de bain, un wc séparé, 3 chambres, ainsi qu'un accès aux greniers (décloisonnables) afin d'ouvrir le volume libre de rénovation (chambres, salle d'eau, salle de jeux ou de sport).
Cet espace à rénover offre une belle hauteur sous couverture sur environ 60 m².
Au sous sol, une chaufferie ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 208 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Costruito: 1900

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 118 mq
Dimensione del lotto: 694 mq

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T94081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195813

