



## Maison Lumineuse Centre Argentré- du-Plessis



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 232,765.5

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Argentre-du-Plessis
Cap:	35370
Pubblicato:	23/01/2026

#### Descrizione:

En plein centre d'Argentré-du-Plessis, découvrez cette maison chaleureuse et lumineuse de 130 m<sup>2</sup> habitables, complétée par une véranda de 20 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 146 m<sup>2</sup>.  
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon, une salle à manger avec cheminée ouverte, ainsi qu'un WC indépendant.  
À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre grandes chambres, d'une salle de bain avec douche, d'un deuxième WC, ainsi qu'une grande véranda très lumineuse qui dessert deux chambres et crée un agréable espace de vie supplémentaire.  
La maison dispose également d'un atelier et d'un sous-sol, offrant des espaces pratiques pour le rangement ou le bricolage.  
À deux pas des commerces, écoles et commodités, cette maison allie emplacement idéal, volume et luminosité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 300 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	130 mq



Dimensione del lotto: 146 mq

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 196

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698079/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1572539

