



Beau plain-pied 4 chambres piscine chauffée



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 395,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Cozes
Cap:	17120
Pubblicato:	23/01/2026

Descrizione:

Située à Cozes (17120), cette maison bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles, collèges et arrêts de bus. Son jardin paysager abrite une piscine chauffée, une terrasse, une véranda, un patio et un espace pour vélos. Construite en 2004 sur un terrain de 910 m², cette maison de plain-pied de 118 m² propose un bel espace extérieur avec garage et places de parking. À l'intérieur, on découvre un séjour avec un poêle à bois récent et une cuisine équipée, 4 chambres (dont une suite parentale climatisée), 2 salles d'eau, 2 toilettes. Luminosité et fonctionnalité caractérisent cet espace de vie où chaque pièce est bien agencée. Les équipements fibre offrent un confort moderne, tandis que le garage et les places de parking couvertes facilitent le stationnement. Une maison parfaitement entretenue idéale pour une famille à la recherche d'un bien spacieux et agréable. Cette propriété de Cozes combine charme extérieur et confort intérieur, offrant un cadre de vie idéal pour profiter des beaux jours dans un environnement verdoyant et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2004

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 118 mq
Dimensione del lotto: 910 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T702964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578465

