



## Maison 6 pièces 120 m2



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 544,186.88

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Les Pavillons-sous-Bois  
Cap: 93320  
Pubblicato: 23/01/2026

### Descrizione:

Située dans le très agréable quartier "La Basoche" et proche de toutes commodités : transports, commerces, écoles...MegAgence vous invite à découvrir cette maison familiale érigée sur un terrain de 516 m2 exposé Sud.<br />Elle est composée d'une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine séparée et entièrement équipée, trois chambres confortables ainsi qu'un bureau pouvant faire office de quatrième chambres, une salle de bain, une salle d'eau et deux toilettes. La climatisation à l'étage et la fibre optique sont également présentes <br />Vous serez séduit par sa luminosité, sa belle hauteur sous plafond et le charme qui se dégage de cette belle maison en meulière.<br />Un garage pouvant accueillir 2 véhicules, une buanderie, une cave à vin ainsi qu'une dépendance de 30 m2 au fond du jardin complètent ce bien idéal pour une famille recherchant un cadre de vie épanoui et privilégié dans un secteur recherché.<br />Laissez vous conquérir lors d'une prochaine visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Rémy HAGEGE, Tél. : 0617093289, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 477 652 952

### Comune



Camere da letto: 4  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 120 mq  
Dimensione del lotto: 516 mq

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 315

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94572/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197866

