



Maison non-mitoyenne, pleine de charme sans aucun travaux !



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 388,012.02

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Champagne-sur-Oise
Cap: 95660
Pubblicato: 24/01/2026

Descrizione:

Coup de coeur assuré pour cette maison non-mitoyenne située dans la ville de Champagne-sur-Oise (95660), à seulement 5 mn des axes principaux D922, D301, A16 et proche de toutes commodités (commerces, écoles, gare Ligne H).
Je vous propose de découvrir cette charmante maison de 99 m² habitables avec une surface au sol totale de 121 m², pleine de caractère et entièrement rénovée avec soin. Elle offre un cadre de vie paisible, idéal pour une famille, jeune couple ou toute personne en quête d'espace et de confort au quotidien.
Ce bien offre un espace de vie chaleureux comprenant 5 pièces, dont 3 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes. Le rez-de-chaussée accueille un séjour-salle à manger lumineux avec un poêle à bois, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bains avec une buanderie et un wc séparé. À l'étage, 3 chambres, une salle d'eau, et un second wc. Une cave à vin, de nombreuses dépendances extérieures, un garage, des places de stationnement extérieures et une terrasse viennent compléter les nombreux atouts de ce bien.
Atout majeur : De nombreuses possibilités d'aménagement !
Contactez-moi pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 329 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	99 mq
Dimensione del lotto:	1281 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	229
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T697218/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574942

