



Maison 88 m² – 3 chambres – Patio – Terrain



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 128,732.38

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Grand Est
Città: Amagne
Cap: 08300
Pubblicato: 26/01/2026

Descrizione:

À Amagne, découvrez maison mitoyenne soigneusement entretenue, offrant un confort immédiat et un cadre de vie agréable. Ici, aucun travaux à prévoir : tout est prêt pour accueillir ses futurs propriétaires dans les meilleures conditions.

Dès l'entrée, le séjour avec cheminée crée une atmosphère chaleureuse. La cuisine, séparée et aménagée, dispose d'un accès direct au patio, un véritable atout pour profiter facilement de l'extérieur et prolonger l'espace de vie. La salle d'eau du rez-de-chaussée, entièrement refaite et dotée d'un puits de lumière, apporte une touche moderne et lumineuse.

À l'étage, deux grandes chambres confortables et une pièce palière modulable permettent de créer un espace bureau, détente ou lecture selon vos besoins. Le deuxième étage offre une troisième chambre, idéale pour une salle de jeux, un bureau indépendant ou un espace ado.

Le patio, intime et facile d'entretien, promet de beaux moments dès les premiers rayons de soleil. À quelques pas de la maison, un terrain clôturé vous attend : idéal pour un potager, un espace de loisirs ou simplement profiter d'un extérieur supplémentaire en toute tranquillité.

Les commodités ainsi que les écoles sont accessibles à pied, et la proximité d'une gare routière située à seulement 2,7 km facilite les déplacements quotidiens.

Un bien soigné, pratique et rare dans ce secteur, offrant une vraie qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1880



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	88 mq
Dimensione del lotto:	614 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	329
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T703387/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592447
-----------	---------

