

## Parking extérieur



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 11,900

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Auvergne-Rhone-Alpes  
Città: Chambéry  
Cap: 73000  
Pubblicato: 26/01/2026  
Descrizione:

Place de parking extérieure vendue louée à Chambéry.  
Située à quelques minutes à pied du centre-ville de Chambéry, au sein de la copropriété Le Clos des Carmes, 220 avenue de Bassens, cette place de parking extérieure avec arceau constitue une véritable opportunité.  
Bien vendu loué :  
Loyer actuel : 35 € / mois  
Bail d'un an, renouvelable en novembre.  
Charges très faibles :  
Taxe foncière : 55 € / an  
Charges de copropriété : 20 € / an  
Stationnement facile et emplacement recherché à proximité immédiate du centre-ville.  
Idéal pour un investissement locatif ou pour sécuriser une place de stationnement dans un secteur où la demande est forte.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 20 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 11 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2008

### Building details

---

Parking: Si

**Lease terms**

Date Available:

**Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703400/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703400/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1592367

