



Maison de 92m² - 4 pièces - Garage de 36m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 305,446.83

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Izon
Cap:	33450
Publicato:	26/01/2026

Descrizione:

Située dans un lotissement calme et agréable, cette maison individuelle des années 1980 d'une surface habitable de 92m² bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commodités. Très bien entretenue, elle offre une base saine et fonctionnelle. Un rafraîchissement déco est à prévoir, permettant aux futurs acquéreurs de personnaliser les espaces selon leurs goûts et leurs envies. La maison se compose notamment d'une pièce de vie lumineuse avec coin salon, d'une cuisine indépendante mais qui peut être ouverte, d'une buanderie, trois chambres et un WC indépendant. Un grand garage de 36 m² complète l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de stationnement ou de rangement. Implantée sur une parcelle arborée de 966m², ce jardin offre un bel espace extérieur, idéal pour profiter d'un environnement verdoyant et paisible en toute intimité. Un bien offrant un beau potentiel, parfait pour une résidence principale, dans un secteur recherché pour son calme et sa qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 261 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1985

Comune

Camere da letto: 3



Finito piedi quadrati: 92 mq
Dimensione del lotto: 966 mq

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T703447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592087

