



\*\*\* Posez vos valises dans votre 'chez-vous' ! \*\*\*



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 490,353.34

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Bondy  
Cap: 93140  
Pubblicato: 26/01/2026

### Descrizione:

Dans le joli secteur pavillonnaire très calme et recherché de la Fosse de la Regale à Bondy Sud, à proximité de toutes commodités, magasins, des crèches, écoles, collèges, lycées... <br />Venez poser vos valises dans cette très jolie maison de ville de 147 m2 offrant deux espaces de vie entièrement rénovés et séparés. <br />\*\*\* 1er ESPACE DE VIE \*\*\* : Une partie MAISON de 82 m2 sur deux niveaux : Au 1er niveau : double salon de deux fois 16m2, une belle cuisine de 9m2, Au 2ème niveau : deux chambres de 9.5m2, WC, SDB. La maison donne sur un charmant jardin de ville avec une belle cabane de rangement. <br />\*\*\* 2ème ESPACE DE VIE \*\*\* : Une partie APPARTEMENT lumineuse de 62 m2 offrant un séjour de 31 m2, une cuisine de 6m2 et une grande chambre de 15 m2. <br />- Ajoutez un environnement avec un ciel dégagé, de belles maisons dans le voisinage : <br />l'endroit parfait pour une famille multi générationnelle ou un lieu de résidence avec un investissement locatif sous la main<br />\*\*\* A visiter de toute urgence ! \*\*\*

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 419 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

### Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 134 mq  
Dimensione del lotto: 161 mq

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 223

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703546/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1590189

