



Le calme et la luminosité d'un dernier étage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 209,258.97

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37100
Pubblicato: 27/01/2026

Descrizione:

Tours, Champ Chardon à proximité immédiate des commodités : écoles, transports et tramway. Situé en dernier étage avec ascenseur, ce bien offre une magnifique vue dégagée exposée sud-ouest, idéale pour apprécier les couchers de soleil.
Cet appartement se caractérise par sa luminosité et son calme. Il dispose d'une terrasse spacieuse permettant d'installer une table pour quatre personnes. Pour le stationnement et le stockage, ce bien comprend un garage et une cave.
À l'intérieur, ce logement de 84 m² se compose de 4 pièces, dont 3 chambres avec de nombreux placards et une cuisine aménagée indépendante. Actuellement une des chambre est utilisée en bureau ouvert sur le séjour. L'ensemble des huisseries a été remplacé par du double vitrage.
Pour gagner du temps, je peux aussi vous proposer de vous envoyer le lien de la visite virtuelle afin que vous puissiez découvrir plus précisément l'agencement de l'appartement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 91 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1480 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	84 mq
Floor Number:	5

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	324
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T695954/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1578573
-----------	---------

