



Duplex lumineux avec vue dégagée



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 495,334.66

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Versailles
Cap:	78000
Publicato:	27/01/2026

Descrizione:

Versailles Montreuil - À 10 minutes de la gare de Montreuil tout en étant à proximité immédiate de la forêt, agencement atypique pour ce joli duplex de trois pièces traversant qui s'articule autour de son salon en étage décalé avec sa grande baie vitrée ouverte sur son petit balcon plein ouest. Ici, le regard est immédiatement attiré par la lumière.

Le volume en duplex crée une perspective rare pour un appartement de 3 pièces : un espace de vie ouvert, une mezzanine qui peut accueillir un bureau ou un coin lecture, deux chambres, une cuisine indépendante et une salle d'eau.

Les + : sa luminosité, son agencement et son côté atypique, son absence de vis-à-vis, son parking et sa cave.

Un appartement idéal pour celles et ceux qui cherchent à Versailles un lieu de vie lumineux, ouvert et paisible, tout en restant proche des commodités.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 5200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 420 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1965



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	69 mq
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	233
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T696795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1576213
-----------	---------

