



coup de coeur assuré ! véritable havre de paix !



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 329,043.74

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Montresor
Cap: 37460
Pubblicato: 27/01/2026

Descrizione:

Un vrai petit bijou ! allez, je vous dis tout ! A seulement 13 mn du célèbre Zoo de Beauval, 10 mn du joli village de Montrésor et 25 mn de la Cité Médiévale de Loches, amoureux des pierres, des poutres et des tommettes, laissez vous charmer par cette maison très joliment rénovée à la décoration soignée. Véritable invitation à la détente, vous profiterez au rez de chaussée d'une cuisine avec son four à pain, d'une partie séjour, d'un petit salon avec poêle à bois, d'une verrière avec bibliothèque et son deuxième salon dans lequel vous prendrez plaisir à bouquiner auprès du deuxième poêle à bois. Une chambre et sa salle de cinéma accessible par un escalier, une magnifique salle de bain, des toilettes complètent ce niveau. A l'étage, un palier dessert 2 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, des toilettes. A l'extérieur tout est réuni pour passer des moments conviviaux en famille et entre amis à l'abri de tous les regards sur la terrasse en bois dans un cadre idyllique. Un grand espace de verdure permet aux petits et grands de s'amuser, de jardiner, et même de pêcher ! Une parcelle de prairie vous permettra d'accueillir des animaux si vous en avez envie !
Besoin de plus de place pour une activité locative ou tout simplement pour accueillir famille et amis ? possibilité d'acquérir une deuxième maison tout aussi joliment rénovée juste à côté mais sans aucun vis à vis ! Ne laissez pas l'opportunité vous échapper, n'hésitez-plus ! Contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 3
Finito piedi quadrati: 160 mq
Dimensione del lotto: 10952 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 182

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T703834/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593319

