



Longère 120 m2 4 chambres 1710 m2 terrain à Pleucadeuc



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 319,239.39

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Pleucadeuc
Cap: 56140
Pubblicato: 27/01/2026

Descrizione:

Charmante longère rénovée avec goût, lumineuse exposée plein sud à moins de 5 minutes des bourgs de Pleucadeuc et Malestroit, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 25 minutes de Vannes et 20 minutes de Ploermel. Nichée sur un terrain de 1710 m², cette propriété offre un cadre agréable et verdoyant. D'une surface habitable de 120 m² elle se compose au rez-de-chaussée, d'un salon chaleureux avec poêle à bois sublimé par un plafond cathédrale et mezzanine apportant volume et une luminosité exceptionnelle, une belle cuisine aménagée ouverte sur une salle à manger, 2 chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, deux autres chambres, une mezzanine et une salle de bain avec wc offrant un espace confortable pour toute la famille. De plus, un carport pour deux véhicules et un atelier complète cet ensemble. Notez que l'assainissement individuel n'est pas conforme. huisseries DV, chauffage au fuel. Possibilité d'acquérir 1000 m² supplémentaire avec un garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 800 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 120 mq
Dimensione del lotto: 1710 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 211

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T703876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592981

