

# Rovigno, dintorni, casa in pietra con piscina e ampio giardino



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 630,000

## Posizione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istria  
Città: Rovinj  
Pubblicato: 28/01/2026  
Descrizione:  
Location: Istarska županija, Rovinj, Rovinj.

Istria, Rovigno, Dintorni

Nel cuore dell'Istria, vicino a Rovigno, si trova questa affascinante casa in pietra ristrutturata, ideale per chi ama una vita tranquilla vicino a tutti i servizi necessari.

Questa elegante casa è situata su un impressionante terreno di 2772m<sup>2</sup>, con una superficie abitabile di 135m<sup>2</sup>. Il piano terra offre una spaziosa cucina, un accogliente soggiorno con accesso alla terrazza e un WC per gli ospiti. Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno, mentre nella mansarda c'è un'altra camera da letto con bagno privato. L'interno emana storia, ristrutturato con cura per preservarne il fascino storico.

La proprietà include una piscina elegante con area prendisole e terrazza, oltre a uno spazio per parcheggiare tre veicoli. Spazi di deposito e un piccolo orto completano questa eccezionale proprietà. Un ulteriore terreno verde di 2000m<sup>2</sup> dietro la casa offre privacy e la possibilità di godersi la natura o di sviluppare ulteriormente, poiché il terreno è in una zona edificabile.

Questa opportunità unica per una casa in stile mediterraneo è rara. Non perdetela!

---

ID CODE: 1018-1312

Costruito: 1900

**Comune**

Camere da letto: 3  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 150 mq  
Dimensione del lotto: 2772 mq

**Room details**

Total rooms: 5

**Building details**

Parking: Sì  
Outdoor Amenities: Pool  
Numero di piani: 2

**Lease terms**

Date Available:

**Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZNYK-T103313/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZNYK-T103313/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 527236

