



Locale commerciale nel cuore di Alghero – Piazza Civica (Piazzetta del Porto)



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 1,654.75

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Sardinia
Città: Alghero
Pubblicato: 21/01/2026

Descrizione:

Sardegna Immobiliare propone in locazione un **locale commerciale di circa 40 mq**, situato al **piano terra fronte strada**, composto da un **unico ambiente con bagno**, in **buono stato e pronto all'uso**.

L'immobile è dotato di **vetrina su strada**, che assicura **ottima visibilità** e un efficace contatto diretto con il pubblico. All'interno, lo spazio è valorizzato da una **splendida volta in pietra tufo**, elemento architettonico di grande fascino che conferisce **personalità, eleganza e unicità** all'ambiente.

La posizione è uno dei principali punti di forza: **Piazza Civica**, conosciuta come la piazzetta del porto, rappresenta una delle zone più **suggestive, centrali e frequentate di Alghero**, a pochi passi dal **mare**, dal **porto turistico** e dal **centro storico**. L'area è caratterizzata da un **intenso passaggio pedonale**, soprattutto durante la stagione turistica, ed è circondata da **attività commerciali, bar, ristoranti e servizi**.

Grazie alla **distribuzione interna semplice e funzionale** e alla **posizione altamente strategica**, il locale si presta perfettamente a molteplici utilizzi, sia commerciali che professionali, risultando ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una delle aree più richieste e visibili della città.

Ottima opportunità nel cuore di Alghero.

Condizione: Excellent

Comune



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 40 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/BNAR-T200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 24245

