



## Apartamento T2 junto à Praia da Consolação



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 379,939.46

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Leiria
Città:	Atouguia da Baleia
Pubblicato:	09/02/2026

### Descrizione:

Apartamento T2 no 1º andar, com uma área bruta de 89 m<sup>2</sup>, situado apenas a 300 metros da Praia da Consolação, Peniche. Este apartamento é composto por sala e cozinha, em conceito open space (32m<sup>2</sup>), totalmente equipada com: forno, placa de indução, exaustor, microondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa.

Os dois quartos contam com roupeiros embutidos, sendo um deles em suíte e com áreas entre os 13 e os 17m<sup>2</sup>. Dispõe ainda de uma casa de banho completa, totalizando 2 casas de banho, e uma varanda com 15 m<sup>2</sup> com acesso direto pela sala e pelos quartos.

O imóvel conta ainda com uma arrecadação e lugar de estacionamento no piso -1.

A climatização é assegurada por bomba de calor e pré-instalação de ar condicionado, garantindo eficiência e bem-estar em todas as estações.

Os interiores refletem um cuidado excepcional nos detalhes: acabamentos de luxo, materiais nobres e uma estética sofisticada transformam cada divisão num espaço acolhedor e requintado. Dos pisos elegantes à iluminação cuidadosamente pensada, tudo foi concebido para garantir conforto, estilo e qualidade.

A localização reforça o prestígio do projeto: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e cultura.

Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada, tornando este apartamento ideal tanto para residência permanente como para casa de férias ou um investimento seguro.

Prazo previsto de entrega: primeiro semestre de 2027.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.  
. .

Categoria Energética: A+

#ref:AH2611-FC

Nuovo:

Costruito: 2027

### Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 75 mq

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2611-FC

