



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,557,429.95

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Lombardy
Pubblicato:	02/02/2026

### Descrizione:

In uno dei complessi residenziali più esclusivi della zona Ippodromo-San Siro, inserito ai piani alti di un elegante edificio immerso nel verde, questo appartamento coniuga la riservatezza tipica dei contesti d'élite con il comfort degli spazi moderni, offrendo ambienti luminosi, un terrazzo abitabile ideale per la vita all'aperto e servizi condominiali di alto livello, tra cui piscina, giardini privati e portineria dedicata. Situato all'ottavo piano e sviluppato su un unico livello, l'appartamento di circa 155 mq dispone di una zona giorno ampia e ben organizzata. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno con zona pranzo, caratterizzato da grandi vetrate che affacciano sul terrazzo principale, creando una naturale estensione living all'esterno. La cucina, funzionale e ben attrezzata, è in relazione diretta con uno spazio outdoor utilizzabile come sala da pranzo all'aperto o area lounge. Una zona di servizio con bagno dedicato e spazi di disimpegno razionalmente studiati contribuisce a definire una distribuzione interna ordinata e fluida. La zona notte accoglie due ampie camere matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio dedicata, mentre l'altra beneficia di un bagno en suite, a garanzia di privacy e comfort. Un ulteriore bagno completa il reparto notte, con finiture di livello e una distribuzione che privilegia la funzionalità quotidiana. La terrazza, vero valore aggiunto della proprietà, è pensata come estensione abitativa: coperta da struttura leggera, garantisce privacy e fruibilità durante gran parte dell'anno. Il complesso condominiale mette a disposizione dei residenti un'ampia piscina con solarium, spazi comuni scenografici e un servizio di portineria attento. Il box auto privato al piano interrato completa il profilo di un'abitazione pronta per essere vissuta, perfetta per chi cerca comfort e servizi senza rinunciare alla riservatezza. Rif. 15253 <https://www.lionard.com/it/attico-terrazzato-complesso-piscina-in-vendita-a-milano.html>

Costruito:	1500
------------	------



## Comune

Bagni: 3  
Finito piedi quadrati: 155 mq

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RLHP-T3233/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 15253

