



CENTRE HISTORIQUE DE DINAN LOCAL COMMERCIAL



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: USD 66,496.88

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Dinan
Cap: 22100
Pubblicato: 05/02/2026

Descrizione:

Bien rare à la vente, situé à l'entrée du centre historique de Dinan, dans la rue permettant d'accéder au centre, je vous propose ce local commercial de 35m², avec réserve.
Le nouveau bail a été signé en 2025 et se terminera en 2034.
Possibilité de racheter le fonds de commerce.
METIERS DE BOUCHE ACCEPTES
Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 56 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 57 999,2 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 50 000 € HT + 0 € TVA, soit 50 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 666 € HT + 1 333,2 € TVA, soit 7 999,2 € TTC (16 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant meqAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Costruito: 1950

Comune

Finito piedi quadrati: 35 mq



Dimensione del lotto: 46 mq

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T86882/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 187515

