



Maison familiale à terminer de rénover



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 165,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Bazas
Cap:	33430
Pubblicato:	28/01/2026

Descrizione:

Maison familiale à étage d'environ 155m2 habitables sur un peu plus de 1700m2 de terrain, à finir de rénover et d'aménager, située sur la commune de Bernos-Beaulac à moins de 10min de Bazas et de son autoroute.
Au rez de chaussé, une vaste entrée avec placard dessert le séjour d'un peu plus de 50m2, et une cuisine attenante aménagée et équipée de plus de 20m2.
A l'étage, 3 belles chambres allant de 10 à 17 m2. Possibilité de créer chambre ou espace supplémentaire de 20m2.
Les "+" de ce bien : poêle à granulés, cumulus thermodynamique, assainissement collectif, garage de plus de 50m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	155 mq
Dimensione del lotto:	1726 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 109

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T704124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594972

