



Maison spacieuse avec quatre chambres et grande terrasse



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 342,016.67

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Montargis
Cap: 45200
Pubblicato: 29/01/2026

Descrizione:

Située à Cepoy, à seulement 6 km de la gare de Montargis avec un accès rapide, cette maison familiale bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des écoles et des commerces de proximité. D'une superficie habitable de 194 m², elle dispose d'un sous-sol total permettant de stationner deux véhicules. Celui-ci offre également une salle de billard et la possibilité d'aménager un bureau, parfaitement adapté à un entrepreneur. Un espace extérieur goudronné complète l'ensemble, idéal pour le stationnement de véhicules professionnels et le stockage de matériel. À l'intérieur, la maison se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux ouvrant sur une grande terrasse, d'une salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée. L'espace nuit comprend quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi que deux salles de bains et deux toilettes, offrant confort et fonctionnalité au quotidien. Le sous-sol abrite également une buanderie et une pièce supplémentaire, idéales pour le rangement et les loisirs en famille. A découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2005

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 194 mq
Dimensione del lotto: 1000 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T704672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593902

