



Landiras, maison en pierre 4 ch



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 275,019.18

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Landiras
Cap:	33720
Pubblicato:	29/01/2026

Descrizione:

A 40 min de BORDEAUX, Située à Landiras (33720), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en campagne, offrant un cadre de vie agréable et authentique. À proximité immédiate se trouvent des commodités telles qu'une école, assurant un quotidien pratique pour toute la famille. De plus, la ville est desservie par un arrêt de bus, facilitant les déplacements. À l'extérieur, la maison s'ouvre sur une charmante terrasse exposée sud-est, idéale pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'un jardin offrant un espace extérieur calme et verdoyant. Les murs en pierre ajoutent du cachet à l'ensemble, créant une atmosphère chaleureuse et authentique. À l'intérieur, cette propriété de 124 m² propose un agencement confortable avec 5 pièces, dont 4 chambres. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour lumineux avec cuisine ouverte, une buanderie, un wc et une suite parentale avec douche. À l'étage, on découvre 3 chambres supplémentaires, un coin bureau et un dressing, offrant des espaces bien pensés et fonctionnels pour une vie de famille harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1850

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 124 mq
Dimensione del lotto: 360 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 87

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T704825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1570238

