



Superbe 4 pièces avec terrasse et jardin – Centre-ville



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 435,186.73

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Thiais
Cap:	94320
Publicato:	03/02/2026

Descrizione:

Situé en centre-ville, à proximité immédiate du T9, des écoles, commerces et transports, découvrez ce spacieux 4 pièces de 86 m² situé dans une résidence de standing construite en 2020. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée d'environ 30 m², ouvrant sur une terrasse exposée plein Sud et un jardin privatif rare de 117 m². Côté nuit : 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau avec WC et de nombreux rangements. Appartement en très bon état, lumineux, avec parquet massif, volets électriques et un extérieur exceptionnel pour un appartement. Possibilité d'acquérir un box et/ou un emplacement deux-roues en sous-sol. Un bien idéal pour une famille.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2730 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2020

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 86 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Number of Garages: 1

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T704238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594262

