



Appartement lumineux avec vue à 300° sur le 95, 92 et Paris



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 681,552.94

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Garches
Cap: 92380
Pubblicato: 04/02/2026

Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Garches (92380), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible et résidentiel recherché pour sa tranquillité. Proche des commodités telles que les commerces locaux et les transports en commun, ce quartier offre un cadre de vie pratique et agréable. De plus, sa proximité avec de beaux espaces verts et des écoles renommées en fait un emplacement idéal pour les familles. Cet appartement, niché au 5ème étage, dispose de 2 places de parking, et une cave offrant ainsi un confort supplémentaire aux résidents. Construit en 1975, il propose une surface habitable de 79 m² comprenant 3 pièces dont 2 chambres. Son emplacement en étage élevé garantit une vue dégagée sur Paris et ses monuments et apporte une luminosité appréciable à l'intérieur. La cuisine entièrement équipée, s'intègre parfaitement à cet espace convivial. L'absence de vis-à-vis et le calme environnant garantissent une tranquillité absolue dans ce bien d'exception. Immeuble très bien entretenu, avec un gardien.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1411 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 583 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 79 mq

Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T705182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595594

