



Chartreuse à Lormont + Jardin de 4000m² constructible



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,194,301.94

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Lormont
Cap:	33310
Publicato:	04/02/2026

Descrizione:

Située dans un cadre exceptionnel, cette magnifique chartreuse d'environ 430 m² habitables s'étend sur un superbe terrain constructible de 4000 m², entièrement arboré avec possibilité d'extension, soit pour une activité de logement ou en professionnel. Avec son architecture de caractère et son fort potentiel, cette propriété est une opportunité rare pour les amoureux de la pierre et des projets sur mesure.
Les atouts de ce bien d'exception :
Surface habitable : environ 350 m² sur deux niveaux
Agencement : plus de 6 pièces spacieuses et lumineuses
Rez-de-chaussée : habitable immédiatement, avec un rafraîchissement à prévoir
Premier étage : entièrement à aménager selon vos envies
Sous-sol : aménageable, offrant un espace supplémentaire à exploiter
Toiture : charpente en bon état, aucun souci majeur à prévoir
Terrain : 4000 m², constructible sur environ 2500m², offrant de nombreuses possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 875 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	3



Finito piedi quadrati: 430 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Sì

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T706141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598785

