



Rivedoux Appartement en résidence-services Piscine SPA Sauna



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 208,880.88

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Rivedoux-Plage
Cap:	17940
Pubblicato:	05/02/2026

Descrizione:

Appartement avec 2 couchages 4 personnes, situé dans une résidence-services, composé d'une entrée menant sur un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, ainsi qu'un WC indépendant. + terrasse privative. Place de stationnement privée. Accès piscine chauffée et sécurisée, SPA, sauna, salle fitness et espace bien être.

Résidence et appartement gérés par un gestionnaire professionnel avec perception de locative.. Placement immobilier avec reprise du bail commercial meublé en cours. Loyer annuel actuel 7200 € HT. Faibles charges.

Bien vendu soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 87
Aucune procédure en cours

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 87 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 320 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2018

Comune



Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 36 mq

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T706808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587926

