



## Maison de 7 pièces de 236m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 292,573.59

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire  
Città: Sainville  
Cap: 28700  
Pubblicato: 05/02/2026

### Descrizione:

À 5 minutes de Sainville, découvrez cette maison ancienne offrant de très beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour les amateurs de charme et d'authenticité.<br /><br />D'une superficie d'environ 236m<sup>2</sup>, cette bâtisse se distingue par ses espaces généreux et ses possibilités d'aménagement.<br /><br />Elle se compose notamment :<br /> - D'un vaste séjour avec cheminée ouverte, apportant chaleur et caractère<br /> - D'une cuisine séparée aménagée<br /> - D'un second grand séjour, à isoler selon vos besoins (salon indépendant, salle de jeux, espace professionnel...)<br /> - De 4 grandes chambres<br /> - D'une salle d'eau<br /> - De 2 WC<br /><br />À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 340m<sup>2</sup>, facile d'entretien.<br /><br />Cette maison ancienne, au cachet indéniable, conviendra parfaitement à une famille ou à un projet nécessitant de beaux volumes, avec la possibilité de personnaliser les espaces selon vos envies.<br /><br />Vous souhaitez des informations complémentaires et visiter ce bien ? Je suis disponible pour vous 7 jours sur 7 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Costruito: 1800



---

## Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	236 mq
Dimensione del lotto:	340 mq

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	279
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T95084/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T95084/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	198191
-----------	--------

