



## Située dans la charmante commune de Misy-sur-Yonne (77130)



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 129,787.78

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Misy-sur-Yonne
Cap:	77130
Publicato:	06/02/2026

### Descrizione:

Cette propriété offre un cadre paisible pour les amoureux de la nature, à proximité d'écoles, de commerces locaux et à seulement 5 minutes de l'autoroute A5. Idéal pour les passionnés de pêche avec un environnement propice à la détente en plein air. Le terrain de 840 m<sup>2</sup> comprenant un chalet de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine, salon, 1 chambre et une salle d'eau avec WC. Un Mobil home DK Bluebird de 7,50m par 3,70m, en bon état, est également présent sur la parcelle, accompagné d'une terrasse. De plus, on trouve un abri de jardin, une tonnelle/barnum, un barbecue et un ponton en bois, ajoutant du charme à cette propriété. À l'intérieur, le chalet offre un espace de vie chaleureux avec ses 2 pièces bien agencées. La cuisine fonctionnelle et le salon invitent à la convivialité, tandis que la chambre promet des nuits paisibles. La salle d'eau avec WC complète cet intérieur cosy, idéal pour une vie douillette au cœur de la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 600 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1980

### Comune

Camere da letto: 1



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 45 mq  
Dimensione del lotto: 840 mq

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707051/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1598733

