



Terrain constructible viabilisé de 486 m² à Royan



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 210,535.96

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Royan
Cap:	17200
Pubblicato:	06/02/2026

Descrizione:

Situé dans la charmante ville côtière de Royan (17200), ce terrain constructible de 486 m² offre un cadre de vie privilégié. Royan, réputée pour son ensoleillement généreux et ses plages de sable fin, est également appréciée pour sa douceur de vivre et sa richesse culturelle. Proche des commerces, écoles et services essentiels, ce terrain bénéficie d'une localisation idéale pour construire le projet résidentiel de ses rêves. D'une surface de 486 m², ce terrain constructible viabilisé offre un potentiel exceptionnel pour concrétiser un projet de construction personnalisé. Sa taille généreuse permet d'envisager la création d'une résidence spacieuse, en harmonie avec les environs. Bénéficiant d'une configuration idéale, ce terrain représente une belle opportunité d'investissement pour créer un lieu de vie unique, à l'image des attentes et des besoins de ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 179 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 170 000 €

Honoraires : 5,82 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 06 67 53 07 55, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218

Comune



Finito piedi quadrati: 486 mq
Dimensione del lotto: 486 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T95109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198571

