



## Hôtel murs et fond 24 clefs crêperie et restaurant toqué



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 4,165,882.73

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Rennes  
Cap: 35000  
Pubblicato: 07/02/2026

#### Descrizione:

Hôtel murs et fond 4 étoiles, dans un espace touristique au centre de la Bretagne, cet Hôtel prestigieux est à pourvoir, 24 chambres, son restaurant gastronomique, ses salles, et l'ouverture d'une crêperie au sein de l'établissement sont des atouts de charmes. Commission de sécurité récente, la qualification 4 étoiles à nouveau validée le taux d'occupation correct. <br />1200000 euros de chiffres d'affaire HT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 3 550 000 € HT + 28 400 € TVA, soit 3 578 400 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 3 408 000 € HT + 0 € TVA, soit 3 408 000 € TTC

Honoraires d'agence : 142 000 € HT + 28 400 € TVA, soit 170 400 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1850

#### Room details

Total rooms: 46

#### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707259/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707259/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1599984

