



Adresse recherchée, maison raffinée



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 682,854.2

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Montmorency
Cap: 95160
Pubblicato: 08/02/2026

Descrizione:

Située bas Montmorency (95160), cette propriété bénéficie d'un cadre résidentiel verdoyant et paisible, offrant un environnement idéal pour la vie de famille. Très proche des écoles prisée du secteur, des commerces et surtout des transports en commun (Ligne H à 7 min à pieds), la ville allie sérénité et commodités pour un quotidien agréable.

Érigée sur un terrain de 261 m², cette maison dispose de 2 places de parking, d'un jardin et d'un sous-sol total avec garage. Son architecture s'harmonise avec son environnement et offre un bel espace extérieur pour profiter des beaux jours en toute quiétude.

Ce pavillon rénové de 155 m² sur deux niveaux présente un agencement fonctionnel et une très belle habitabilité. Le rez-de-chaussée comprend un séjour lumineux, une cuisine ouverte, une salle à manger, un bureau et un wc.
À l'étage, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et dressing offrent un espace privé confortable. Avec 2 salles de bain et 2 toilettes, cette maison répond aux besoins d'une famille exigeante.

Entrée séparée possible avec escalier de service pour l'étage supérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 166 mq
Dimensione del lotto: 261 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 312

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T705719/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598042

