



T3 de 50 m² proche métro ligne 7 Villejuif L. Aragon



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 302,759.93

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Villejuif
Cap:	94800
Pubblicato:	08/02/2026

Descrizione:

Situé à Villejuif, à 750 mètres du métro ligne 7 Villejuif-Louis-Aragon et 1200 mètres du métro Villejuif Gustave Roussy, au sein d'une résidence de 1970, sécurisée orienté Ouest / Est, cet appartement T3, calme et lumineux de 50 m² situé au 2^e étage sans ascenseur, se compose de :
* Deux chambres,
* Un séjour donnant sur un balcon de 3 m²
* Une cuisine ouverte sur le salon,
* Des toilettes séparées,
* Une salle de bains avec baignoire.
La vente comprend une cave de 6 m² et une place de parking en extérieur.
L'appartement est rénové avec un DPE C.
Aucun travaux à prévoir dans l'appartement.
Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.
Plan et visite virtuelle disponibles dans l'annonce.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 180 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2252 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	50 mq
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	126
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1583262
-----------	---------

