



COLOMBES – QUARTIER EUROPE – 4 PIÈCES FAMILIAL AVEC TERRASSE DE 19 M²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 419,991.2

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Colombes
Cap: 92700
Pubblicato: 09/02/2026

Descrizione:

COLOMBES - QUARTIER EUROPE - 4 PIÈCES - TERRASSE 19 M² - PIÈCE DE VIE 38 M²
À 10 minutes à pied du centre-ville et des commerces de la rue Saint-Denis, au 3ème étage avec ASCENSEUR d'une résidence récente (2018), cet appartement de 85 m² offre un cadre de vie confortable, calme et fonctionnel.
Il se compose d'une entrée avec WC séparés, d'une pièce de vie de près de 38 m² avec cuisine ouverte aménagée, de trois chambres (9 à 12 m² env.) et d'une salle de bains complète avec baignoire, douche et second WC.
Le séjour et deux chambres s'ouvrent sur une TERRASSE de 19 m², idéale pour les repas en extérieur ou un espace détente au quotidien.
Appartement TRAVERSANT, nombreux rangements, chauffage et eau chaude collectifs, local à vélos.
Une PLACE DE PARKING est proposée en sus.
Proche transports, commerces et écoles, avec l'arrivée prochaine du tramway T1 au pied de l'immeuble.
Un appartement familial bien agencé, avec un bel extérieur, dans un secteur en développement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 49 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3383 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 359 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 2018

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 85 mq

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 96

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T707565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601544

