



Plain-pied, entre LEOGNAN et GRADIGNAN , 5 ch



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 529,729.73

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Gradignan
Cap: 33170
Pubblicato: 09/02/2026

Descrizione:

Située entre LEOGNAN et GRADIGNAN, cette maison bénéficie d'un environnement paisible. À proximité se trouvent plusieurs écoles, un lycée, un collège et une crèche, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les familles. De plus, la maison est dotée d'une piscine hors sol semi enterrée, d'une terrasse et d'un jardin, parfaits pour se détendre en plein air. Maison de plain pied construite en 1975, offrant une surface habitable de 123 m². L'extérieur comprend également deux cabanons pratiques et places de parking extérieure. Les aménagements extérieurs comprennent une piscine, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées estivales. À l'intérieur, la maison se compose de 7 pièces, dont 5 chambres pour accueillir toute la famille. On y trouve également 2 toilettes, une salle de bain avec baignoire, une salle d'eau avec douche italienne et des WC intégrés. Avec une pièce de vie traversante comprenant une cuisine ouverte, un cellier, cette maison saura satisfaire les besoins de ses futurs habitants. bus scolaire proche

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 123 mq
Dimensione del lotto: 561 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 111

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T707584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601360

