



Maison individuelle 150m2 7 pièces



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 374,581.97

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Ris-Orangis
Cap: 91130
Pubblicato: 09/02/2026

Descrizione:

Maelys Belahcel - conseillère SAFTI Immobilier vous propose :

Maison individuelle d'environ 150 m2, située en angle, édiée sur un terrain de 632 m2, dans un environnement calme, à proximité des écoles et commerces.

La maison bénéficie d'un double accès au jardin et offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle.

Elle se compose en rez-de-chaussée comme suit :

Entrée
Double séjour cathédral d'environ 50 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée avec cellier attenant
Mezzanine d'environ 20m2, pouvant faire office de chambre
Deux chambres
Espace buanderie
WC indépendant
Accès au sous-sol

Vous trouverez à l'étage :

Palier desservant deux chambres dont l'une avec accès aux combles aménagés
Salle de bain rénovée avec douche, baignoire et WC

Les plus :

Dépendance / garage dans le jardin
Double vitrage intégral
Beaux volumes
Possibilité de vente meublée.
Bien atypique et rare
Jardin avec double accès

Taxe foncière : 3 150 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 075 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune



Camere da letto: 5
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 150 mq
Dimensione del lotto: 632 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 315

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T707708/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600002

