



## Plain pied 3 chambres, véranda et double garage - Secteur prisé



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 221,789.25

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Dreux
Cap:	28100
Publicato:	09/02/2026

### Descrizione:

Située à Vernouillet, dans un quartier recherché et à proximité immédiate des écoles, cette agréable maison de plain pied offre un cadre idéal pour une famille. Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Une véranda vient compléter les espaces de vie, offrant une pièce supplémentaire appréciable toute l'année. Vous bénéficierez également de 2 garages. Le tout sur un agréable jardin, dans un environnement calme et prisé. Maison fonctionnelle, rare sur le secteur, idéale pour une famille ou un investissement locatif. <br />Ce bien offre des possibilités financières pour une amélioration de la classification énergétique, maison possédant déjà une bonne isolation murale

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	94 mq



Dimensione del lotto: 535 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 321

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707726/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599746

