



cadre paisible



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 92,292.15

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Vignonet
Cap:	33330
Publicato:	09/02/2026

Descrizione:

Située dans le charmant village de Vignonet (33330), cette maison de campagne bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité des vignobles réputés de la région, cet emplacement offre un cadre de vie authentique tout en restant proche des commodités essentielles.

Maison en pierre à rénover dans son ensemble, possibilité d'agrandissement avec garage attenant.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'une véranda accueillante donnant sur un jardin bien entretenu, offrant un espace extérieur propice à la détente. Un garage fermé et un garage ouvert fournissent un espace de stationnement pratique.

À l'intérieur, l'espace de vie de 80 m² se compose d'un rez-de-chaussée avec un séjour/cuisine, une chambre, un cellier, une douche et un WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	80 mq



Dimensione del lotto: 350 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 486

Building details

Parking: Sì

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T707842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588412

