



ISTRIA, ŽMINJ - Terreno edificabile con permesso e progetto



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 73,000

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Zminj
Pubblicato:	09/02/2026
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Žminj, Cere.

ISTRIA, ŽMINJ - Terreno edificabile con permesso e progetto

Situato in un piccolo e tranquillo villaggio istriano, a soli 6 chilometri da Žminj, questo terreno con una superficie totale di 665 m² rappresenta un'opportunità eccezionale per chi cerca un progetto finito con permesso di costruire definitivo.

Il terreno edificabile ha ottenuto il permesso di costruire definitivo ed è disponibile un progetto finito per una casa dal design moderno e una piscina esterna. La superficie netta utile degli edifici è di 151 m².

Le utenze e le contribuzioni idriche sono state interamente pagate, il che significa che i lavori possono iniziare immediatamente.

La posizione è uno dei maggiori vantaggi di questa proprietà.

I dintorni di Žminj sono noti per la loro tranquillità, l'autentica atmosfera istriana e gli splendidi paesaggi. La vicinanza a Rovigno, Valle, Pisino e altre località famose rende questo terreno la scelta perfetta per gli investitori in cerca di un'opportunità sicura e redditizia, ma anche per le famiglie che sognano la propria casa in Istria, immersa nella natura.



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Per maggiori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45108

DUX Pula

Mob: +385 99 807 1207

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Comune

Finito piedi quadrati: 665 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T24756/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 651344

