



GORSKI KOTAR, FUŽINE - Terreno esclusivo sul lago Bajer



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,208,216.91

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Županija
Città:	Fuzine
Pubblicato:	09/02/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Fužine, Fužine.

GORSKI KOTAR, FUŽINE - Terreno esclusivo vicino al lago Bajer

Situato al crocevia tra il Mediterraneo, l'entroterra pannonico e la fascia alpina, il Gorski Kotar è noto fin da tempi immemorabili per il suo clima stimolante e mite. Gli inverni sono per lo più rigidi e lunghi, il che favorisce la gioia di godersi l'idillio della neve e gli sport invernali. La primavera bussa alla porta più tardi nel Gorski Kotar, ma il meraviglioso risveglio della natura dal lungo letargo è uno spettacolo unico da non perdere.

Le estati sono caratterizzate da temperature diurne piacevoli e notti più fresche, che garantiscono un riposo di qualità e protezione dall'intensa calura estiva. L'autunno, insieme alla raccolta della frutta, incanta con una gamma di colori che ispirano senza riserve. I pittoreschi luoghi rurali sono stazioni climatiche montane con straordinari effetti curativi dell'aria di montagna, che rilassa e rigenera.

Offriamo un terreno esclusivo vicino al lago Bajer a Fužine. Il terreno è edificabile e si compone di diversi lotti per una superficie totale di 12.169 m². È possibile acquistare una parte più piccola del terreno (circa 5.000 m²). L'accesso è possibile da due lati del terreno!

Ciò che rende questa proprietà speciale e interessante è la sua posizione unica! Il terreno si trova proprio accanto al lago e offre diverse possibilità!



Per il terreno in questione, un architetto autorizzato ha effettuato un'analisi e un'elaborazione concettuale-spaziale, definendo il potenziale di costruzione, i possibili scenari di sviluppo e l'uso ottimale dello spazio in conformità con la documentazione urbanistica vigente.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45142

Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Comune

Finito piedi quadrati: 12169 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T24773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 651678

