



Terreno edificabile 430 m² vista mare – Crikvenica



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 119,000

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Županija
Città:	Crikvenica
Pubblicato:	09/02/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Crikvenica, Crikvenica.

In vendita terreno edificabile di 430 m², situato in una zona residenziale tranquilla e urbanisticamente definita di Crikvenica, con vista mare realizzabile dai piani superiori del futuro edificio.

Il lotto è di forma irregolare e lievemente inclinato, consentendo una soluzione architettonica funzionale adattata alla conformazione del terreno. La forma del terreno non rappresenta un limite edificatorio, ma richiede una progettazione accurata in conformità al piano urbanistico vigente.

Tutte le infrastrutture principali sono presenti sul terreno – allacciamenti di acqua ed elettricità disponibili, con accesso diretto da strada asfaltata, senza necessità di ulteriori interventi infrastrutturali.

Secondo il Piano Regolatore della Città di Crikvenica, il terreno è destinato alla costruzione di una casa unifamiliare, ideale per uso residenziale o come investimento a lungo termine.

Distanze:

700 m dal mare

1.500 m dal centro città



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

La proprietà rappresenta una base solida e pronta dal punto di vista infrastrutturale per lo sviluppo di un progetto residenziale.

ID CODE: 7484

Vinko Matejčić, mag.oec

Agent s licencom

Mob: 0959145475

Tel: 051403771

E-mail: vinko@joda-nekretnine.hr

www.joda-nekretnine.hr

Comune

Finito piedi quadrati: 430 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/XTHX-T5399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 652195

