



## Apartamento Duplex T3 com Vista Mar em Cascais



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,460,992.67

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Pubblicato:	23/02/2026

### Descrizione:

Apartamento T3 duplex com 135 m<sup>2</sup> de área bruta privativa e um total de 182 m<sup>2</sup>, este apartamento foi cuidadosamente projetado para oferecer espaços amplos e funcionais.

No piso inferior, a zona social destaca-se pela luminosidade e amplitude, com uma sala que se abre para uma varanda com vista para o mar. A cozinha moderna, totalmente equipada com eletrodomésticos encastrados, alia design contemporâneo à máxima funcionalidade. Este piso inclui ainda um quarto com roupeiro embutido e varanda, acompanhado por uma casa de banho completa, ideal para hóspedes ou uso diário.

No piso superior, duas suítes generosas oferecem conforto e privacidade, cada uma com varanda própria. Uma delas conta ainda com um terraço amplo. Todos os quartos possuem roupeiros embutidos e ar



condicionado, garantindo conforto em qualquer estação.

A qualidade construtiva é visível em cada detalhe: teto falso com iluminação LED embutida, janelas com vidros duplos e caixilharia em PVC para isolamento térmico e acústico, e porta blindada para máxima segurança.

A localização é simplesmente imbatível: a poucos minutos a pé das praias e do centro histórico de Cascais, com fácil acesso a comércio local, restaurantes, escolas e serviços, além de excelente ligação a Lisboa em apenas 20 minutos.

Inclui ainda uma box privativa para duas viaturas, uma raridade nesta zona tão valorizada.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.  
. .

Categoria Energética: C

#ref:AH2517-AD

Construíto: 2005

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 4

Finito piedi quadrati: 130 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2517-AD

